

Umowa nr RUE/...../2019

Zawarta w dniu, pomiędzy:

EPORE Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Bogatyni przy ul. Środkowej 7, Wpisaną do rejestru Przedsiębiorców nr KRS 0000112935 w Sądzie Rejonowym dla Wrocław-Fabryczna, Wydział IX Gospodarczy, wysokość kapitału zakładowego i wpłaconego 31.981.500 zł, REGON 230903528, NIP 615-17-91-971, reprezentowanym przez:

1.
2.

Zwanym dalej „Zamawiającym”

a

....., z siedzibą w przy ulicy....., wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla.....w, Wydział Gospodarczy, pod nr KRS:..... Kapitał zakładowy:; NIP, REGON:.....

1.
2.

Zwanym dalej „Wykonawcą”

Umowa jest wynikiem postępowania zakupowego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego. Przedstawiciele Stron Umowy oświadczają, iż od dat powołanych powyżej dokumentów do chwili podpisania niniejszej Umowy nie nastąpiły żadne zmiany w sposobach ich reprezentacji, które mogły mieć jakikolwiek wpływ na ważność zaciągniętych przez nich zobowiązań.

§ 1. Przedmiot umowy

1. Ochrona obiektu jest sprawowana w budynku portierni przy bramie wjazdowej na teren Zamawiającego – Oddział Żarska Wieś, 59-900 Zgorzelec, Żarska Wieś 4.
2. Ochrona będzie realizowana w następujący sposób:
 - 2.1. w okresie remontowym (styczeń-luty): posterunek stały dwuosobowy – 24 godziny na dobę.
 - 2.2. w pozostałych miesiącach roku:
 - 2.2.1. posterunek stały jednoosobowy w dniach poniedziałek-piątek (dni robocze) w godzinach 7:00-19:00;
 - 2.2.2. posterunek stały dwuosobowy w dniach poniedziałek-piątek (dni robocze) w godzinach 19:00-7:00;
 - 2.2.3. posterunek stały dwuosobowy w soboty i niedziele oraz w inne dni ustawowo wolne od pracy – 24 godziny na dobę.
 - 2.3. Dodatkowe sposoby ochrony:
 - 2.3.1. system kontrolujący pracę służb ochrony – Active Guard (p/5 punktów kontrolnych, sprawdzenie 1 na godzinę w czasie funkcjonowania stałego posterunku).
 - 2.3.2. wsparcie grupy interwencyjnej.
 - 2.3.3. dodatkowe sposoby ochrony wynikające z bieżących potrzeb Zamawiającego, będą ustalane na podstawie porozumienia stron z 7 dniowym wyprzedzeniem za pośrednictwem faksu lub pisemnie na adresy siedzib stron niniejszej umowy.
3. Wykonawca zapewni nadzór nad ruchem materiałowym i towarowym na bramie głównej zgodnie ze stosownymi instrukcjami Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że wykonywanie usługi przedmiotu umowy jest zgodne z posiadaną Koncesją MSWiA nr
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać przedmiot Umowy na zasadach i warunkach określonych w Umowie, której integralną część stanowią następujące załączniki:
 - 5.1. Załącznik nr 1: Oferta Wykonawcy.
 - 5.2. Załącznik nr 2: Specyfikacja Techniczna.

- 5.3. Załącznik nr 3: Protokół zdawczo – odbiorczy wykonanych usług.
- 5.4. Załącznik nr 4: Klauzula informacyjna ochrony danych osobowych Zamawiającego.
- 5.5. Załącznik nr 5: Klauzula informacyjna ochrony danych osobowych Wykonawcy.

§ 2. Zasady współpracy

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji ochronę wydzielonych obiektów będących własnością Zamawiającego lub przez niego użytkowanych zgodnie ze Specyfikacją techniczną (Regulamin Ochrony) stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że jest podmiotem gospodarczym wykonującym profesjonalnie swoją działalność w obrocie i posiada wymagane obowiązującymi przepisami prawa uprawnienia i zezwolenia do wykonywania przedmiotu umowy.
3. Przedmiotem ochrony będą obiekty, urządzenia i inne mienie zlokalizowane na wygradzonym obszarze Zamawiającego, będące jego własnością lub przez niego użytkowane.
4. Wykonawca oświadcza, że wykonywanie usługi przedmiotu umowy jest zgodne z posiadaną Koncesją MSWiA nr
5. Strony zobowiązują się do bieżącego uzgadniania wszelkiego rodzaju problemów i zmian związanych z realizacją niniejszej umowy i w tym zakresie Zamawiającego reprezentował będzie:
Kierownik Oddziału Żarska Wieś – Tomasz Szczotka, @: tomasz.szczotka@decobet.pl, tel. 48692437654,
a Wykonawcę:, @:, tel.
6. Zmiany w zakresie ilości godzin i osób ochrony, wynikające z bieżących potrzeb Zamawiającego, będą ustalane na podstawie porozumienia stron z 7 dniowym wyprzedzeniem za pośrednictwem faksu lub pisemnie na adresy siedzib stron niniejszej umowy.

§ 3. Obowiązki Zamawiającego.

1. Celem umożliwienia właściwego realizowania zadań wynikających z umowy, Zamawiający zobowiązuje się do:
 - a) właściwego utrzymania stanu ogrodzenia i oświetlenie obszaru i obiektów.
 - b) zabezpieczanie mienia z należytą starannością i przyjętymi zasadami odpowiedzialności pracownika za powierzone mienie.
 - c) bieżącego przekazywania wszelkich informacji, uwag i wniosków dotyczących spraw związanych z ochroną i realizacją niniejszej umowy.

§ 4. Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonując przyjęte na siebie obowiązki Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) Zachowania najwyższej staranności w wykonywaniu wszystkich swoich obowiązków.
 - b) Przestrzegania postanowień Regulaminu Ochrony stanowiącego Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy oraz wszystkich innych przepisów regulujących w szczególności zagadnienia ochrony mienia i osób, ruchu materiałowego i osobowego itp.
 - c) Przestrzegania tajemnicy przedsiębiorstwa zamawiającego, w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z treścią Kodeksu Postępowania dla Partnerów Biznesowych Spółek GK PGE (dostępnego na stronie <http://www.epore.pl/pl/odpowiedzialnybiznes/compliance/>) oraz w Dobrych praktykach zakupowych (dostępnych na stronie <http://www.epore.pl/pl/onas/dobrepraktykizakupowe/>) i jako Partner Biznesowy Spółki GK PGE w swojej działalności przestrzega określonych tam standardów prawnych i etycznych, wymaga przestrzegania tych standardów ze strony swoich podwykonawców i dostawców, w sprawach związanych z realizacją umów zawartych z którąkolwiek ze Spółek GK PGE.
3. Wykonawca oświadcza, że prowadzi działalność w sposób odpowiedzialny, przestrzega przepisów prawa, w tym w szczególności przepisów dotyczących przeciwdziałania korupcji, praniu brudnych pieniędzy i finansowaniu terroryzmu, przepisów dotyczących przestrzegania praw pracowniczych, przepisów dotyczących przestrzegania zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, przepisów przeciwpożarowych, prawa ochrony konkurencji, przepisów w zakresie ochrony mienia oraz przepisów ochrony środowiska oraz dokona należytej staranności przy weryfikacji swoich współpracowników i podwykonawców w powyższym zakresie.
4. W razie zgłoszenia przez Spółkę GK PGE jakiegokolwiek wątpliwości dotyczącej przestrzegania przez Wykonawcę w/w zasad, Wykonawca podejmie działania naprawcze mające na celu ich usunięcie.

§ 5. Termin realizacji

1. Umowa jest zawarta na czas określony od 01.04.2019 do 31.03.2021.

§ 6. Wynagrodzenie

1. Wartość szacunkowa umowy dla całego okresu (bez VAT) wynosi zł (słownie: 00/100).
2. Do wartości umowy określonej w punkcie 1 doliczany będzie podatek VAT w wysokości wynikającej z obowiązujących przepisów w chwili wystawienia faktury.
3. Rozliczenie należności będzie następowało fakturami miesięcznymi zgodnie z przyjętą ofertą stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy, przy czym poz. 1 potwierdzenia traktowana będzie jako opcja. Zamawiający w przypadku zmiany w miesiącach styczeń i luty poinformuje pisemnie Wykonawcę, zmiana nie wymaga aneksowania.
4. Podstawą wystawienia faktury będzie podpisany przez strony bez uwag protokół odbioru prac (wykonania usługi) w brzmieniu wg wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do umowy. Wniesienie uwag przez Zamawiającego może skutkować obniżeniem należnego wynagrodzenia ryczałtowego proporcjonalnie do okresu niepełnego wykonywania usługi. Ewentualne obniżenie wynagrodzenia nie pozbawia Zamawiającego prawa naliczenia do kar umownych o których mowa w §7.
5. Wynagrodzenie może być zapłacone z wykorzystaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy o podatku od towarów i usług.
6. Zapłata za wykonanie przedmiotu umowy będzie dokonywana na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT w terminie od daty jej otrzymania przez Zamawiającego, przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze. Opóźnienie w zapłacie wynikające z wystawienia faktury zawierającej błędy nie będzie stanowić podstawy do naliczania ustawowych odsetek za zwłokę. Faktury wyłącznie w formie elektronicznej wraz z potwierdzonym protokołem odbioru przesyłane będą na adres: faktury@epore.pl
7. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może przenieść na osoby trzecie, w drodze przelewu cesji, zastawu lub działania o podobnym charakterze całości lub części należności wynikających z umowy.
8. W przypadku zalegania z płatnością Zamawiający może być, z zastrzeżeniem ust. 4 niniejszego paragrafu, obciążony przez Wykonawcę ustawowymi odsetkami.
9. Zamawiający jest płatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym 6151791971.

§ 7. Rozwiązanie umowy.

1. Oba Stronom przysługuje prawo rozwiązania umowy z ważnych przyczyn stron z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego, lub w każdym czasie za porozumieniem stron.
2. Wszelkie zmiany warunków umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie Strony umowy z wyłączeniem adresów poczty elektronicznej, o których mowa w §2 pkt.5.
3. Umowa może zostać przedłużona w formie aneksu w terminie 30 dni przed terminem zakończenia.
4. Zamawiający jest uprawniony do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku naruszenia przez Wykonawcę zakazu ujawnienia tajemnicy przedsiębiorstwa.
5. Zamawiający jest uprawniony do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku wykonywania niniejszej umowy niezgodnie z jej treścią, gdy pomimo pisemnego wezwania do należytego wykonania umowy wyznaczającego termin co najmniej 7 dniowy Wykonawca nadal wykonuje umowę niezgodnie z jej postanowieniami.

§ 8. Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu rozwiązania umowy lub jej części ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20.000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100).
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za każdy potwierdzony przypadek niezgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy w wysokości 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100).
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za każdy potwierdzony przypadek naruszenia tajemnicy przedsiębiorstwa w wysokości 20.000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100).
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu rozwiązania umowy lub jej części ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 20.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100).
5. Wykonawca zobowiązuje się przy realizacji przedmiotu umowy nie zatrudniać pracowników Zamawiającego pod rygorem uiszczenia kary umownej w wysokości 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100) za każdy taki przypadek zatrudnienia.
6. Stosowanie kary nie wyłącza możliwości dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeśli wartość szkód powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy przewyższy wartość kar umownych.
7. Strony dopuszczają kumulowanie kar umownych z tytułu naruszeń niniejszej umowy z karami z tytułu rozwiązania

umowy, jak również w/w kary umowne z roszczeniami odszkodowawczymi.

8. Postanowienia ust. 3 i 5 znajdują zastosowanie również po rozwiązaniu niniejszej umowy przez okres 2 lat.

§ 9. Siła wyższa

1. Każda ze stron może być zwolniona z odpowiedzialności za opóźnienie w realizacji swoich zobowiązań umownych w przypadku działania „siły wyższej”. Przez pojęcie „siły wyższej” rozumie się wszystkie przypadki o niezwykłym charakterze, nieprzewidziane lub przewidziane, a niemożliwe do uniknięcia i niezależne od woli stron umowy, które zaistnieją po wejściu umowy w życie, a które stają na przeszkodzie realizacji zawartych zobowiązań, np. działania siły natury, mobilizacja powszechna, działania wojenne itp.
2. Obowiązkiem strony doświadczającej działanie „siły wyższej” jest bezzwłoczne zawiadomienie drugiej strony w jakiegokolwiek formie o fakcie zaistnienia „siły wyższej” oraz potwierdzenie w formie pisemnej zgłoszenia, nie później jednak niż w ciągu 7 dni od zaistnienia działania „siły wyższej”, pod rygorem utraty uprawnień wynikających z niniejszego paragrafu. O zakończeniu działania „siły wyższej” strona, której to dotyczy, ponownie zawiadamia drugą stronę umowy.
3. W ciągu 14 dni od pisemnego powiadomienia drugiej strony o zaistnieniu „siły wyższej”, jeśli działanie jej nie ustanie, strony spotykają się w celu podjęcia działań dla uniknięcia dalszego opóźnienia w realizacji prac.

§ 10. Poufność

1. Wszelkie informacje uzyskane przez Strony w związku z udzielaniem lub wykonywaniem zamówienia, w tym również treść i warunki Umowy, mają charakter poufny i mogą być zarówno w trakcie, jak i po wykonaniu zamówienia, udostępniane osobom trzecim jedynie za zgodną wolą Stron, przy czym każda ze Stron ma prawo ujawnić wszelkie informacje dotyczące warunków i sposobu udzielania lub wykonywania danego zamówienia (Umowy) PGE Polskiej Grupie Energetycznej S.A., przez wzgląd na zakres istniejącego powiązania kapitałowego oraz Spółce Grupy Kapitałowej PGE odpowiedzialnej za obsługę systemów informatycznych i telekomunikacyjnych dla Grupy Kapitałowej PGE. W przypadku powierzenia przez Stronę innemu podmiotowi czynności związanych z przetwarzaniem danych związanych z zawartą umową, jest ona uprawniona ujawnić temu podmiotowi wszelkie informacje, o których mowa w niniejszym ustępie.
2. Strony oświadczają, iż w związku z posiadaniem przez PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. – podmiot dominujący w stosunku do Wykonawcy oraz PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A. z siedzibą w Bełchatowie będącej podmiotem dominującym wobec EPORE Sp. z o.o. – statusu spółki publicznej, wyrażają zgodę na przekazanie tej umowy PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. na potrzeby zgodnego z prawem wykonania przez PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. obowiązków informacyjnych wynikających z art. 56 ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych (t.j. Dz. U. z 2016 roku, poz. 1639 j.t. z późn. zm.) oraz podawanie do publicznej wiadomości informacji dotyczących przedmiotowej umowy w zakresie wskazanym w Rozporządzeniu Ministra Finansów z dnia 29 marca 2018 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa nie będącego państwem członkowskim (Dz. U. z 2018 roku, poz. 757).
3. Każda ze Stron ma również prawo udostępnić odpowiednie informacje podmiotom trzecim, gdy obowiązek taki wynika z przepisów prawa a Zamawiający również gdy jest to potrzebne dla właściwej eksploatacji, remontu lub modernizacji urządzeń Zamawiającego.
4. Z zastrzeżeniem ust 1-3 żadna ze Stron nie będzie wykorzystywać bez pisemnej zgody drugiej Strony żadnych dokumentów ani informacji związanych z Umową otrzymanych w trakcie realizacji Umowy od drugiej strony do celów innych niż realizacja Umowy. Żadna ze Stron, bez pisemnej zgody drugiej Strony, nie może wykorzystywać jakichkolwiek danych dotyczących drugiej Strony dla innych celów, niż związanych bezpośrednio z realizacją Umowy, dotyczy to w szczególności stosowanych rozwiązań technicznych, technologicznych, organizacyjnych, administracyjnych, zamierzeń, programów i planów remontowych oraz inwestycyjnych jak również wszelkich danych finansowo–księgowych i bilansowych drugiej Strony.

§ 11. Ochrona danych osobowych

1. W związku z realizacją Umowy Wykonawca może gromadzić, wykorzystywać, przysyłać, przechowywać (dalej „Przetwarzać”) informacje dostarczane przez Zamawiającego, które można powiązać z konkretnymi osobami (dalej „Dane osobowe Zamawiającego”) na zasadach określonych w obowiązujących przepisach prawa.
2. Celem przekazania Wykonawcy Danych osobowych Zamawiającego jest wyłącznie realizacja przedmiotu niniejszej

Umowy.

3. Wykonawca przetwarza Dane osobowe Zamawiającego w zakresie niezbędnym do wykonywania niniejszej Umowy oraz jedynie w czasie jej obowiązywania.
4. Zakres przekazanych Danych osobowych przez Zamawiającego obejmuje dane osobowe niezbędne do realizacji przedmiotu Umowy, w szczególności mogących dotyczyć pracowników Zamawiającego, oraz innych osób fizycznych, których dane osobowe są konieczne do realizacji przedmiotu Umowy, a dla których Zamawiający jest administratorem danych osobowych lub jest upoważniony do przekazania ich danych Wykonawcy. Dane osobowe mogą obejmować: imię/imiona, nazwisko, stanowisko służbowe, adres e-mailowy, numer telefonu służbowego, adres służbowy.
5. Zamawiający oświadcza, że przekazane Dane osobowe Zamawiającego zostały zgromadzone zgodnie z obowiązującym prawem.
6. Wykonawca oświadcza, że przetwarza gromadzone dane osobowe zgodnie z wytycznymi Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: RODO).
7. Wykonawca odpowiada za szkody spowodowane swoim działaniem lub zaniechaniem w związku z niedopełnieniem obowiązków, które RODO nakłada na Administratora.
8. W związku z realizacją Umowy Zamawiający może gromadzić, wykorzystywać, przysyłać, przechowywać (dalej „Przetwarzać”) informacje dostarczane przez Wykonawcę, które można powiązać z konkretnymi osobami (dalej „Dane osobowe Wykonawcy”) na zasadach określonych w obowiązujących przepisach prawa. W zakresie przetwarzania przekazanych danych osobowych Wykonawcy, Zamawiającego obowiązują takie same obowiązki, jak Wykonawcę, a wynikające z pkt.1 – 8 niniejszego paragrafu.
9. W związku z faktem, że dochodzi do udostępnienia między dwoma administratorami danych – będącymi Stronami Umowy – danych osobowych pracowników/współpracowników, wskazanych w Umowie lub w późniejszym kontakcie Stron jako osoby odpowiedzialne za realizację Umowy lub osoby do kontaktu, podmiot, któremu zostały udostępnione dane pracownika lub współpracownika drugiej Strony, staje się ich administratorem i powinien zrealizować określone obowiązki informacyjne. Klauzule Informacyjne Stron stanowią załączniki nr [...] i nr [...] do niniejszej Umowy. Strony zobowiązują się przekazać Klauzulę Informacyjną osobom, które odpowiedzialne są za wykonanie umowy lub do kontaktu, jeżeli ich dane zostały wskazane drugiej stronie.
10. Zamawiający może przekazać Dane osobowe Wykonawcy do państwa trzeciego wyłącznie, gdy zapewni odpowiednie zabezpieczenia i pod warunkiem, że obowiązują w nim egzekwowalne prawa osób, których dane dotyczą i skuteczne środki ochrony prawnej.

§ 12. Inne ustalenia

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie zastosowanie mają właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Jakakolwiek zmiana niniejszej Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem § 2 ust. 5 Umowy.
3. Spory powstałe w związku z realizacją niniejszej Umowy będą rozpatrywane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. W przypadku, kiedy zakład Zamawiającego lub zakład Wykonawcy, będą podlegały przekształceniom własnościowym, obydwie strony umowy mają prawo do przeniesienia praw i obowiązków wynikających z tej umowy na następcę prawnego strony umowy.
5. Nieważność którejkolwiek z postanowień Umowy nie powoduje nieważności Umowy.
6. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach z oryginalnymi podpisami Stron po jednym dla każdej ze stron.

Podpisy Stron

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....

.....

.....